

# FOR RENT

賃料	管理費等
38,000円	4,000円

敷地内普通車1台、軽自動車1台駐車可能！

内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	垣生6丁目1-50貸家		
物件所在地	愛媛県新居浜市垣生6丁目1-50		
交通	広瀬～多喜浜 八幡前 バス停徒歩6分 広瀬～多喜浜 垣生 バス停徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	107.12㎡	向き	
築年月	1978年7月25日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内)		
設備	バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 洗面所独立 洗面所にドア		
その他費用	[一時金] 抗菌施工：14,300円 アクト安心サポート24：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 あんしん保証：初回保証料...賃料総額の30% 月額保証料...賃料総額の1.2% 更新料(2年毎)...		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月28日

No.NI06413



愛媛県知事(1)第5671号  
 四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**  
 愛媛県新居浜市松木町4-25  
 TEL:0120-40-1569 FAX:0897-43-8911  
 E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
 URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%