

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 48,000円 | 4,000円 |

契約時仲介手数料1ヶ月分(賃料+駐車場+税)が必要です。

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1LDK   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ソーレ A 102号室  |      |    |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市萩生1193番地9                                       |      |    |
| 交通       | 予讃線 中萩駅 徒歩19分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) LDK(12.8畳)                                    |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 50.13㎡   | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2022年3月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                   |      |    |
| 設備       | システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥        |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 60,000円                                |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 ハウスリーブ株式会社: 契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年2月6日

No.NI05973



愛媛県知事(1)第5671号  
 四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**  
 愛媛県新居浜市松木町4-25  
 TEL:0120-40-1569 FAX:0897-43-8911  
 E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
 URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |