# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 40,000円 | 0円 |

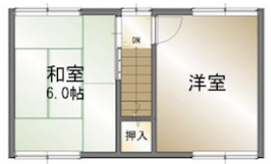
## 照明、エアコン残置物

照明、エアコン残置物
駐車場1台込み！

【外観】

【間取り図】

【1 階間取り図】




【2 階間取り図】

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 6LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | 御蔵町2-12貸家 | | |
| 物件所在地 | 愛媛県新居浜市御蔵町2-12 | | |
| 交通 | 中萩　中村4丁目　バス停徒歩6分<br>広瀬～多喜浜　広瀬公園　バス停徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造･規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 105.98㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1980年2月29日 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) | | |
| 設備 | バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面所にドア 洗面化粧台 給湯 | | |
| その他費用 | [一時金]　抗菌施工：14,300円　アクト安心サポート24：11,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 性別不問 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須　あんしん保証　初回…賃料総額の30%　月額…賃料総額の1.2%　2年毎…賃料総額の25～30% | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月8日

No.NI05953

お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**

愛媛県新居浜市松木町4-25
TEL:0120-40-1569　FAX:0897-43-8911
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp
URL : https://www.seiko-h.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（専任） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2004449　　物件管理コード：1105114581440000027240

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。