# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 38,000円 | 0円 |

陽当たり良好

【外観】

【間取り図】

| 間取り | 4DK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | 久保田町3丁目5-9貸家 | | |
| 物件所在地 | 愛媛県新居浜市久保田町３丁目5-9 | | |
| 交通 | 広瀬～多喜浜　西之土居　バス停徒歩7分<br>予讃線　新居浜駅　徒歩28分 | | |
| 間取詳細 | DK(6畳) 和室(4.5畳) 和室(4.5畳) 和室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造･規模 | 木造 1階建 1階 | | |
| 専有面積 | 66.78㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1975年5月1日 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) | | |
| 設備 | インターホン,キッチンに窓,シューズボックス,バス・トイレ別,一部フローリング,押入,温水洗浄便座, | | |
| その他費用 | [一時金]　抗菌施工費：14,300円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 (全保連)　初回保証料：賃料総額の50%　更新料10,000円　引落手数料：330円 | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月16日　No.NI05382


お問合せ先

愛媛県知事（1）第5671号
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**

愛媛県新居浜市松木町4-25
TEL:0120-40-1569　FAX:0897-43-8911
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp
URL : https://www.seiko-h.jp/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 |
|---|
| 仲介元付（一般） |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2004449　物件管理コード：1105114581440000023921

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。