

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 48,000円 | 0円   |

## 数少ないペット(小型犬2匹、猫2匹)飼育可能物

最上階

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2LDK   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 庄内 高橋貸家 2-1号室                                      |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市庄内町6丁目10番8号                                 |      |           |
| 交通       | 予讃線 新居浜駅 徒歩10分<br>マイントピア 新居浜駅 バス停徒歩9分              |      |           |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)                             |      |           |
| 構造・規模    | 木造 1階建 1-2階  |      |           |
| 専有面積     | 51.34㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1973年7月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 付(無料)  |      |           |
| 設備       | TVインターホン,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,温水洗浄便 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工費:14,300円 あんしんサポート(1年間):11,000円          |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 学生可 性別不問 二人可 法人可                             |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料:賃料総額30% 月額保証料:賃料総額の1.2% 2年更新型           |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2026年5月22日

No.NI05362



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**  
愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569 FAX:0897-43-8911  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |