

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 64,000円 | 9,500円 |

角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2LDK  |      |     |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ウイステリア・フィールド A 101号室                                      |      |     |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市宇高町3丁目9番 18号                                       |      |     |
| 交通       | 予讃線 新居浜駅 徒歩60分<br>広瀬~多喜浜 下原 バス停徒歩2分                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(13畳) 洋室(5.25畳)                                 |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 64.46㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2012年2月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300~6600円/月                                       |      |     |
| 設備       | CATV, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, ト |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 48,400円 カードキー発行料: 16,500円              |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 学生可 性別不問 二人可 法人可                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料...35,000円 月額保証料...賃料総額の1% + 800円                 |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月6日

No.NI04989



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

## 株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |