

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	4,000円

2F以上,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エミグランド 201号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市久保田町2丁目9番 5号		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩29分 広瀬~多喜浜 中西之土居 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	47.94㎡	向き	南
築年月	2009年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300~6600円/月 バイク置き場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, クローゼット, パス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便座, 室内		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 電気配給解約手数料: 3,300円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.NI04829



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**  
愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569 FAX:0897-43-8911  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%