

FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	2,000円

角住戸,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	山内アパート 6号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市中萩町12番31号		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩52分 中萩 横山 バス停徒歩7分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38.8m ²	向き	北
築年月	1981年4月中旬	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 2000円/月~		
設備	シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 室内洗濯機置場, 照明付き, 洗面台		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 11,000円 アクト安心サポート24: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回30%、月額1.2%、更新料25~30%/2年更新		
備考			

情報更新日2025年12月14日

No.NI04338

愛媛県知事(1)第5671号
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25
TEL:0120-40-1569
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp
URL: <https://www.seiko-h.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%