

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 3,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ヴィルヌーブ シャトレー 201号室                                              |      |     |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市河内町11-22                                                 |      |     |
| 交通       | 予讃線 新居浜駅 徒歩33分<br>広瀬～多喜浜 河内 バス停徒歩6分                             |      |     |
| 間取詳細     | LDK(12.9畳) 洋室(7畳)                                               |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                     |      |     |
| 専有面積     | 48.03㎡                                                          | 向き   |     |
| 築年月      | 2001年4月                                                         | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月～                                                 |      |     |
| 設備       | エアコン、クローゼット、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、フローリング、給湯、室内洗濯機置場、収納有              |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料：60,500円 カードキー発行料：16,500円<br>ICロック電池(初回)：2,750円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 二人可 法人可                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：35,000円、月額保証料：賃料総額の1% + 800円                           |      |     |
| 備考       |                                                                 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月8日

No.NI02953

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**

愛媛県新居浜市松木町4-25

TEL:0120-40-1569

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |