

# FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	3,500円

駅近くの人気エリア  
スーパー、コンビニ近く周辺環境良い！

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポナール 102号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市坂井町2丁目5番 17号		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩5分 マイントピア 新居浜駅 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	43.75㎡	向き	南東
築年月	2009年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	カウンターキッチン パス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 シャワー 温水洗浄便座 エアコン		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 11,000円 SAT: 5,500円 アクト安心サポート(1年間): 8,800円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回保証料...賃料の30%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月27日

No.NI02658



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**  
愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569 FAX:0897-43-8911  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%