

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 36,000円 | 0円   |

## 内装リフォーム済み

内装リフォーム済 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2DK  |      |           |
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 守谷貸家 北号室   |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市喜光地町2丁目2-37   |      |           |
| 交通       | マイントピア 喜光地 バス停徒歩3分<br>予讃線 新居浜駅 徒歩28分                                   |      |           |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(6畳) DK(6.5畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 1階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 40.81㎡   | 向き   |           |
| 築年月      | 1983年6月  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 2000円/月   |      |           |
| 設備       | 室内洗濯機置場 収納1間半 押入   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工費:14,300円 SAT119:5,500円 アクト安心サポート:8,800円<br>[月次費用] 町内会費:500円 |      |           |
| 入居諸条件    |  |      |           |
| 保証会社     | 必須 あんしん:初回...総賃料30% 月額...1.2% 2年毎更新あり(25~30%)                          |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月2日

No.NI02573



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**  
愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569 FAX:0897-43-8911  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |