

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

## 追い焚き・浴室乾燥・TVモニター

追い焚き・浴室乾燥・TVモニター

設備も充実

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アヴァンセ下泉 103号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市下泉町1丁目14-26		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩11分 マイントピア 新居浜駅 バス停徒歩20分		
間取詳細	洋室(13.4畳)		
構造・規模	その他 2階建 1階		
専有面積	40.12m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300~6600円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, クローゼット2ヶ所, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費: 11,000円 SAT119: 5,500円 安心サポート: 8,800円 鍵交換費: 16,500円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 Casa: 初回保証料...賃料総額の50%(最低保証料20,000円)、月額保証料...賃料総額の1.2%(最低		
備考			

情報更新日2025年12月16日

No.NI02448

愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25

TEL:0120-40-1569

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%