

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	6,000円

インターネット無料 (D.U-NET/埋込Wi-Fi付き) 一坪風呂でお風呂も快適です！ 室内物干し 洗髪洗面化粧台  
(横幅：約126cm) 「ALSOKホームセキュリティ」搭載、玄関ICカードキー

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Grace・K 202号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市垣生2丁目8番26号		
交通	予讃線 多喜浜駅 徒歩29分 広瀬～多喜浜 八幡前 バス停徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	69.45m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300～6600円/月		
設備	システムキッチン 対面式キッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別 ユニットバス バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金：82,500円 D-roomカードキー料：16,500円 ICロック電池(初回)：2,750円 [月次費用] 町内会費：500円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月		
備考			

情報更新日2025年12月17日

No.NI02184



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569  
E-mail : seiko@seiko-h.co.jp  
URL : <https://www.seiko-h.jp/>

不動産コード: 2004449

物件管理コード: 1105114581440000012908



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。