

# FOR RENT

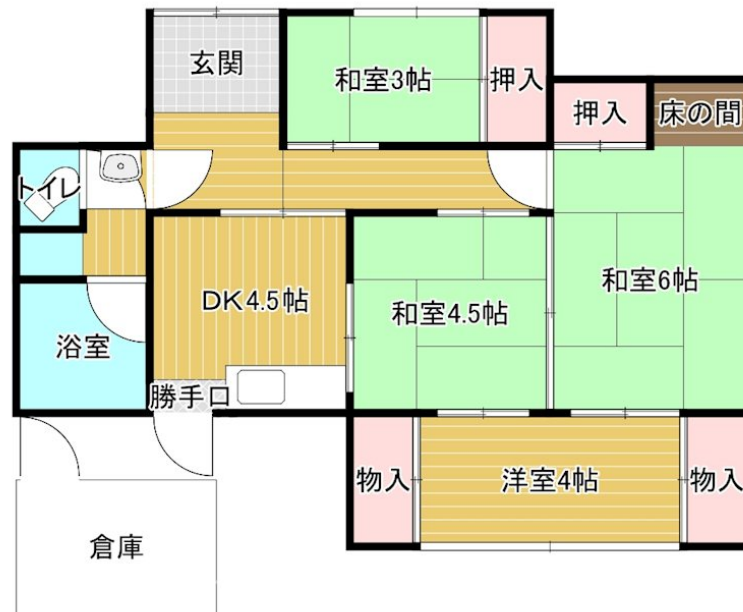
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 38,000円 | 0円   |

共益費、駐車場1台込み！  
エアコン1台完備！ペットは外での飼育可能！

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 4DK  |      |           |
| 敷金       | 2ヶ月  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | 戸建   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 西泉町3-58貸家  |      |           |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市西泉町   |      |           |
| 交通       | マイントピア 西泉 バス停徒歩3分<br>予讃線 新居浜駅 徒歩32分                      |      |           |
| 間取詳細     | DK(4.5畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳) 和室(3畳) 洋室(4畳)                   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 1階建   |      |           |
| 専有面積     | 64.61㎡   | 向き   |           |
| 築年月      | 1967年1月中旬  | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 付(無料)  |      |           |
| 設備       | バス有 シャワー トイレ有 洗面所独立 全室照明付き 給湯 ガス給湯 押入                    |      |           |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工代：14,300円 SAT119：5,500円 アクト安心サポート(1年間)：11,000円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料...賃料総額の30%、月額1.2%                               |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.NI01315

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**

愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |