

# FOR RENT

賃料	管理費等
30,000円	2,000円

室内リフォームしました  
スーパー・学校近く！

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	山内アパート 2号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市中萩町1番 31号		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩52分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.03㎡	向き	北
築年月	1983年12月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月~		
設備	バス・トイレ別 照明付き 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工: 14,300円 アクト安心サポート24: 8,800円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 あんしん保証株式会社(初回保証料賃料総額30%、更新時賃料総額25%~30%)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.NI01018



愛媛県知事(1)第5671号  
四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会  
**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**  
愛媛県新居浜市松木町4-25  
TEL:0120-40-1569 FAX:0897-43-8911  
E-mail: seiko@seiko-h.co.jp  
URL: https://www.seiko-h.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%