

FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	3,000円

オール電化物件！！
駅近、生活に便利な立地です！

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾンI・T 103号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市坂井町3丁目		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩6分 マイントピア 新居浜駅 バス停徒歩9分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(7.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.42㎡	向き	
築年月	2004年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	カウンターキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面所独立 洗面化粧台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：16,500円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人不可 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコ) 家賃保証契約要/初回33,000円(税込・消費税率10%) + 毎月のお支払額		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月17日

No.NI00898

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会、(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25

TEL:0120-40-1569

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%