

# FOR RENT

賃料	管理費等
176,000円	11,000円

## 南向きテナントです！

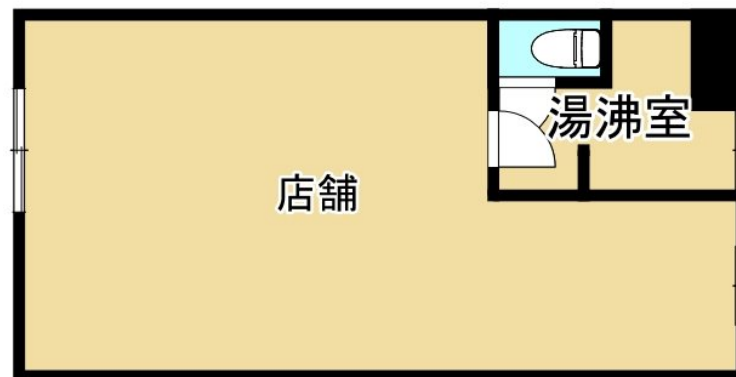
南向きテナントです！

連帯保証人1名要

【外観】



【間取り図】



間取り			
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	店舗(区画)		
建物名・部屋番号	ステーションヒルズ(中央) 102号室		
物件所在地	愛媛県新居浜市坂井町2丁目5-26		
交通	予讃線 新居浜駅 徒歩11分 マイントピア 新居浜駅 バス停徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	75.7㎡	向き	
築年月	2007年1月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 6600円/月		
設備	ガスキッチン 温水洗浄便座 エアコン ガス給湯 電動シャッター		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 飲食店不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料...賃料総額の100% 毎年更新料...賃料総額の10% 月額引落手数料330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月15日

No.NI00893

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

**株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店**

愛媛県新居浜市松木町4-25

TEL:0120-40-1569

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%