

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 59,000円 | 3,000円 |

エアコン・ウォシュレット付き

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                    |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1.5ヶ月                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | グランマスト郷 C 105号室                                         |      |     |
| 物件所在地    | 愛媛県新居浜市郷5丁目                                             |      |     |
| 交通       | 予讃線 新居浜駅 徒歩21分<br>黒鳥 東高入口 バス停徒歩14分                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(4.6畳) 洋室(6.4畳) LDK(12畳)                              |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                             |      |     |
| 専有面積     | 58.27㎡                                                  | 向き   |     |
| 築年月      | 2009年1月                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内)                                                  |      |     |
| 設備       | バス・トイレ別 追い焚き風呂 温水洗浄便座 エアコン C A T V T Vインターホン 室内洗濯機置場    |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵販売手数料: 13,200円<br>[月次費用] シャーメゾンライフサポート24: 1,320円 |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人可                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須(オリコ) 家賃保証契約要/初回33,000円(税込・消費税率10%) + 毎月のお支払額         |      |     |
| 備考       |                                                         |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月8日

No.NI00708

お問合せ先



愛媛県知事(1)第5671号

四国地区不動産公正取引協議会,(公社)愛媛県宅地建物取引業協会

株式会社セイコー不動産 おうちTOWN新居浜店

愛媛県新居浜市松木町4-25

TEL:0120-40-1569

E-mail: seiko@seiko-h.co.jp

URL: https://www.seiko-h.jp/

FAX:0897-43-8911



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |